

Nave Logística en Alquiler

P.I. Miralcampo – Azuqueca de Henares, Guadalajara

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

- Altura de 10 m.
- 18 Muelles de carga y 2 rampas de acceso.
- Oficinas totalmente acondicionadas: A/A, aseos dobles en cada planta y para minusválidos en planta baja, ascensor, falso techo, instalación eléctrica.
- Excelente iluminación natural.
- 32 m. de playa de maniobra.
- Urbanización privada con plazas de aparcamiento.
- Sistema anti-incendios según Normativa.
- Sobrecarga de 5 Tn/m².
- Edificio representativo en parcela independiente.

DISPONIBILIDAD

- Inmediata

TRANSPORTE

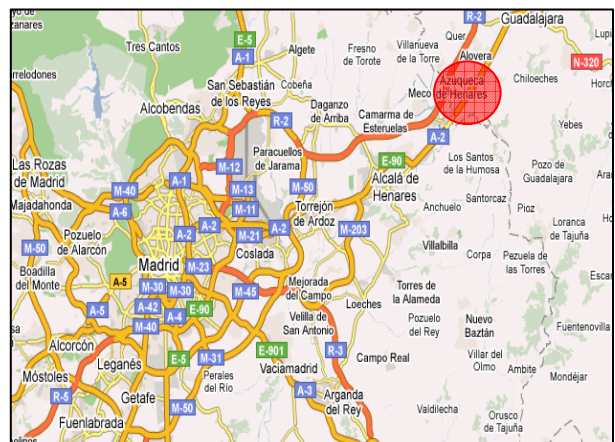
- Acceso directo A-2, a 2 km. de la conexión con R-2.
- Rápido acceso M-40, M-45, M-50.

SUPERFICIES

PLANTA	SUPERFICIE
Zona almacenaje Sector 1 (Sur)	9.172,66 m ²
Zona almacenaje Sector 2 (Norte)	8.547,05 m ²
Total zona almacenaje	17.719,71 m²
Local carga	243,80 m ²
Local de mantenimiento	39,25 m ²
Local de ACS	52,15 m ²
Sup. Útil oficinas + área personal	449,49 m ²
Total construido pl. baja	18.504,40 m²
Oficinas + área personal pl. 1ª	559,82 m ²
TOTAL CONSTRUIDO	19.064,22 m²

CONDICIONES ECONOMICAS

NAVE	
Alquiler	A consultar



Para más información o concertar una visita, puede contactar con el Dpto. Industrial y Logística

Jones Lang LaSalle Madrid.

Pº de la Castellana, 51. 5º 28046 Madrid

Tel: (+34) 91 789 1100 Fax: (+34) 91 789 12 00

informacion@eu.jll.com

HONORARIOS DE JONES LANG LASALLE: A cargo de la propiedad.

MISREPRESENTATION ACT | COPYRIGHT | DISCLAIMER

La información de cada promoción con productos para su comercialización, es orientativa y de carácter general, estando sujeta a posibles cambios. Toda la información relativa al r. D. 515/89 del 21 de abril, se encuentra a disposición de los compradores en nuestras oficinas del paseo de la castellana 51 de Madrid

Documento no contractual